Skälby Norra Samfällighetsförening

Skälby Norra Samfällighetsföreningens Årsmöte

Årsmötesprotokoll

Verksamhetsåret 2023

Datum 2024-03-21

Kl. 18.00-20.00
Plats Picchus Café

Närvarande:
25 deltagare från 18 fastigheter

Ordförande Maria Terneborg hälsade alla varmt välkomna. Soppa serveras och i mitten av mötet serveras kaffe/the med dopp.	**§ 1 Mötets öppnande**
Mötet beslutade att stämman var behörigen utlyst. Kallelse utgick den 3 mars.	**§ 2 Frågan om stämman har behörigen utlysts**
Dagordningen presenterades och fastställdes	**§ 3 Fastställande av dagordning**
Röstlängden bestående av stämmans 18 fastigheter fastställdes	**§ 4 Fastställande av röstlängd**
Till ordförande för stämman valdes Maria Terneborg.	**§ 5 Val av ordförande för stämman**
Till sekreterare för stämman valdes Sabina Issakova	**§ 6 Val av sekreterare för stämman**
Justerare att jämte ordföranden justera stämmans protokoll tillika rösträknare valdes Elisabeth Bjunér och Malin Granath	**§ 7 Val av två justerare tillika rösträknare**
Styrelsens verksamhetsberättelse för sektion 1 och 2 föredrogs av ordförande Maria Terneborg, godkändes och lades till handlingarna.	**§ 8 Styrelsens verksamhetsberättelse**
Bokslut för Sektion 1 och Sektion 2 samt balans-och resultaträkning för verksamhetsåret 2023 redogjordes och lades med ett godkännande till handlingarna	**§ 9 Bokslut samt fastställande av balans och resultaträkning**
Revisionsberättelsen lästes upp av Rolf Rulander	**§ 10 Revisionsberättelsen**
Mot bakgrund av styrelsens verksamhetsberättelser, redovisade balans-och resultaträkningar för sektion 1 och 2 samt revisorernas granskning och förslag, beslutade stämman att ge styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret	**§ 11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
Kassör Sandra Fältström föredrog förslaget till budget och utdebitering för 2024 Sektion 1 samt sektion 2 som antogs med ett JA. Stämman beslutade att fastställa 2024 års utdebitering till 3 200 kr för sektion 1 med en reducering på 200 + 200kr för de fastigheter som deltar på vårens respektive höstens städdag. Stämman beslutade att fastställa 2024 års utdebitering för sektion 2 till 3 600kr.	**§ 12 Debiteringslängd samt fastställande av budget och utdebitering för 2024 Sektion 1 och Sektion 2**
Kvarstår som styrelseledamöter med mandat till 2025 gör: Jan-Erik Aronsson, Anders Karén och Maria Terneborg. Valberedningen föreslår omval av styrelseledamöter Sandra Fältström, Frank Rodillas samt Sabina Issakova Dessa styrelseledamöter väljs på 2 år. Valberedningen föreslår även Maria Terneborg till ordförande för styrelsen under 2024. Stämman beslutade att fastställa valberedningens förslag av ordförande respektive styrelseledamöter.	**§ 13 Val av ordförande i styrelsen samt övriga styrelseledamöter.**

§ 14 Val av två revisorer och en revisorsersättare

Valberedningen föreslår Krister Aldegård samt Rolf Rulander till revisorer
Stämman beslutade att välja Krister Aldegård och Rolf Rulander till revisorer med mandattiden 1 år. Till revisorsersättare nominerades under mötet Andreas Holmström, som valdes av stämman

§ 15 Val av valberedning

Ordförande Maria Terneborg föreslår Andreas Holmström och Roueya Zare till valberedning.
Stämman beslutade att fastställa ordförandes förslag.

§ 16 Aktuell information

Ordförande informerar
Tele 2, Skälby Norra Samfällighetsförening omförhandlade under 2023 avtalet med Tele 2. Det gav föreningen ett lägre pris, vilket var välkommet eftersom en indexreglering i avtalet gjorde att kostnaden ökade med 18 000 kronor under 2023. Inom avtalet tillkom ett mobilt bredband som alla boende kan beställa från Tele 2. Det man får är 50 GB/ månad i ett simkort för att använda då man befinner sig utanför hemmet. Fungerar dock endast i Sverige. Uppgraderingen till fiberhastigheter i nätet (10 G, Tele 2:s benämning) påbörjades under hösten 2023. Ett nytt markskåp måste installeras och det är det vi väntar på

Gräsklippningen, Assars Trädgårdstjänst anlitas även detta år. Styrelsen är nöjd med de arbeten som utförs och få synpunkter har kommit in till styrelsen

Asfaltering:Frågan har väckts ett flertal gånger men kommunen verkar inte ha för avsikt att göra något åt standarden på våra gränder. Kanske om två år är svaret som kommer från kommunen och då skall det troligtvis föregås av rörarbeten i området.

Hemsidan: Ett förslag kom upp på mötet att vi som bor i området hjälps åt att få fram en person som har intresse av att hjälpa till att piffa upp den befintliga eller utforma en modernare hemsida än den vi har idag. Tipsa styrelsen om du har ett namn!

Grannsamverkan: För den som behöver nya dekaler finns det att få hos ordförande.

§ 17 Övriga frågor

Bygga om och hyra ut garaget, är det tillåtet? Det är tillåtet om man har bygglov från kommunen. Det är dock inte något som styrelsen hanterar.

§ 18 Meddelande av plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att e-postas ut till de som har en mailadress. Till de som inte har e-post kommer papperskopior att delas ut. Detta beslutades efter förslag som kom upp på mötet

§ 19 Stämman avslutas

Ordförande Maria Terneborg tackar mötesdeltagarna för visat intresse och avslutar därmed mötet

Upplands Väsby 2024-03-21

Vid protokollet

Sabina Issakova

Justeras

Elisabeth Bjunér

Justeras

Maria Terneborg

Justeras

Malin Granath