Skälby Norra Samfällighetsförening

Skälby Norra Samfällighetsföreningens Årsmöte

Årsmötesprotokoll

Verksamhetsåret 2021

Datum 220517
Kl. 18.00-20.00
Plats Picchus Café

Närvarande:
23 deltagare från 17 fastigheter

Ordförande Maria Terneborg hälsade alla varmt välkomna. Soppa serveras och i mitten av mötet serveras kaffe/the med dopp.	**§ 1 Mötets öppnande**
Mötet beslutade att stämman var behörigen utlyst. Kallelse utgick den 3e Maj 2022.	**§ 2 Frågan om stämman har behörigen utlysts**
Dagordningen presenterades och fastställdes	**§ 3 Fastställande av dagordning**
Röstlängden bestående av stämmans 17 fastigheter fastställdes	**§ 4 Fastställande av röstlängd**
Till ordförande för stämman valdes Maria Terneborg.	**§ 5 Val av ordförande för stämman**
Till sekreterare för stämman valdes Andreas Holmström	**§ 6 Val av sekreterare för stämman**
Justerare att jämte ordföranden justera stämmans protokoll tillika rösträknare valdes Lotta Karén och Christer Broberg.	**§ 7 Val av två justerare tillika rösträknare**
Styrelsens verksamhetsberättelse för sektion 1 föredrogs av ordförande Maria Terneborg och lades till handlingarna.	**§ 8 Styrelsens verksamhetsberättelse, Sektion 1**
Styrelsens verksamhetsberättelse för sektion 2 föredrogs av ordförande Maria Terneborg och lades till handlingarna.	**§ 9 Styrelsens verksamhetsberättelse, Sektion 2**
Bokslut för Sektion 1 föredrogs av kassör Sandra Fältström. Årets balans-och resultaträkning redogjordes vilket lades med ett godkännande till handlingarna	**§ 10 Bokslut för Sektion 1**
Bokslut för Sektion 2 föredrogs av kassör Sandra Fältström., Årets balans-och resultaträkning redogjordes vilket lades med ett godkännande till handlingarna	**§ 11 Bokslut för Sektion 2**
Revisionsberättelsen lästes upp av Krister Aldegård.	**§ 12 Genomgång av revisionsberättelsen**
Stämman fastställde balans-och resultaträkningarna för sektion 1 och 2	**§ 13 Fastställande av balans-och resultaträkningar**

§ 14 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Mot bakgrund av styrelsens verksamhetsberättelser, redovisade balans-och resultaträkningar för sektion 1 och 2 samt revisorernas granskning och förslag, beslutade stämman att ge styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret

§ 15 Motioner

Inga motioner har inkommit

§ 16 Debiteringslängd samt fastställande av budget och utdebitering för 2021 Sektion 1

Kassör Sandra Fältström föredrog förslaget till budget och utdebitering för 2022 Sektion 1 som antogs med ett JA.
Stämman beslutade att fastställa 2022 års utdebitering till 3 200 kr med en reducering på 200 + 200kr för en arbetsinsats på vår respektive höstens städdag.

§ 17 Debiteringslängd samt fastställande av budget och utdebitering för 2022 Sektion 2

Kassör Sandra Fältström föredrog förslaget till budget och utdebitering för 2022 Sektion 2 som antogs med ett JA.
Stämman beslutade att fastställa 2022 års utdebitering till 3 600kr.

§ 18 Val av ordförande i styrelsen samt övriga styrelseledamöter.

Kvarstår som styrelseledamöter med mandat till 2023 är Jan-Erik Aronsson, Anders Karén och Maria Terneborg.

Valberedningen föreslår omval av styrelseledamöter: Sandra Fältström, Frank Rodillas samt val av Sabina Issakova. Dessa styrelseledamöter väljs på 2år.

Valberedningen föreslår även Maria Terneborg till ordförande för styrelsen under 2022.

Stämman beslutade att fastställa valberedningens förslag av ordförande respektive styrelseledamöter.

§ 19 Val av två revisorer och suppleanter till dessa

Valberedningen föreslår Krister Aldegård och Andreas Holmström till revisorer och suppleanter till dessa är tills vidare vakanta.
Stämman beslutade att fastställa valberedningens förslag på revisorer och under året får valberedningen i uppdrag att finna lämpliga suppleanter.

§ 20 Val av valberedning

Ordförande Maria Terneborg föreslår Andreas Holmström och Roueya Zare till valberedning.
Stämman beslutade att fastställa ordförandes förslag.

§ 21 Aktivitetskommitté

Styrelsens förslag är att några frivilliga deltar i en grupp där man kan komma med idéer till trevliga aktiviteter för att främja gemenskapen och sammanhållningen i vårt fina område.
Lotta Karén, Bosse Fogelin, Veronie Österlund och Ove Björkvall är villiga att bilda denna kommitté. Lotta utsågs till sammankallande. Fler är välkomna att komma med idéer och ansluta sig till aktivitetskommitté.

§ 22 Övriga frågor

Tre övriga frågor har kommit in och önskas diskuteras:

Får man bygga ut och hyra ut del av fastigheten så som garaget?
Svaret är att det är upp till kommunen att ge bygglov och föreningen är inte en kontrollinstans i byggnation eller verksamhetsutövande av enskild fastighet.

Hur är det med parkeringarna i området?
Områdets parkeringar tillhör kommunen och eventuell överträdelse av parkeringsbestämmelser hanteras av kommunen.

Finns intresse av solceller: inget riktigt gehör för detta men Anders Karén har lite information för den som är intresserad.

§ 23 Stämman avslutas

Styrelsens och stämmans ordförande Maria Terneborg tackar alla närvarande för visat intresse och avslutar stämman.

Upplands Väsby, 17 Maj 2022

Vid protokollet	Justeras	Justeras	Justeras
Andreas Holmström	Maria Terneborg	Lotta Karén	Christer Broberg