Skälby Norra Samfällighetsföreningens Årsmöte

Årsmötesprotokoll

Verksamhetsåret 2011

Datum 100328
Kl. 19.00-20.00
Plats Hammarby Apotek

Närvarande:
Ca 30 Fastighetsägare var representerade av totalt ca 45 deltagare

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Lena Kanström hälsade alla varmt välkomna och presenterade styrelsen som suttit under det gångna verksamhetsåret.

§ 2 Frågan om stämman har behörigen utlysts

Mötet beslutade att stämman var behörigen utlyst. Skriftlig kallelse utgick den 11 mars 2012.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Lena Kanström.

§ 4 Fastställande av dagordning

Föreslagen dagordning föredrogs och fastställdes.

§ 5 Val av sekreterare att föra stämmans protokoll

Andreas Holmström valdes till sekreterare för stämmans protokoll.

§ 6 Val av justeringsmän att jämte ordföranden justera stämmans protokoll

Leif Hedberg och Björn Westrell valdes till justeringsmän att jämte ordföranden justera stämmans protokoll.

§ 7 Genomgång av styrelsens verksamhetsberättelse för sektion 1

Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs.
Sektion 1:
Under 2011 har följande aktiviteter genomförts:

Vårstädningen med normalt underhållsarbete genomfördes tillsammans med 57 medlemmar.
Höststädningen genomfördes med serviceteamet och styrelsen den 18 oktober.
Fem växter har planterats i gamla sandlådan mellan Brogränd och Rialagränd.
Cementklumparna i gångarna har tvättats och målats för att bli mer synliga.
Medlemmar, som inte själva kan klippa sina buskar utanför planket, har fått hjälp med det.
En trevlig föreningsfest genomfördes den 27 augusti med cirka 35 deltagare
Möte med kommunen angående det biologiska torget (skogsytan mot Skälbyvägen) har genomförts som resulterat i att kommunen kommer att glesa ut en del träd så att ytan blir ljusare och mer lik en park.
Nya möbler och singel har köpts in.

Styrelsens verksamhetsberättelse lades med ett godkännande till handlingarna.

§ 8 Genomgång av styrelsens verksamhetsberättelse för sektion 2

Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs.
Sektion 2:

Ett nytt två-årigt avtal har tecknats med ComHem

Styrelsen har informerat angående utvecklingen om ev fiberanslutning och samverkat har skett med Skälby Tredje Samfällighetsförening angående nya avtal rörande IT, TV och telefoni.

Två extra stämmor har hållits den 24 november 2011 och den 18 januari 2012 med anledning av fiberanslutning. 37 respektive 32 fastigheter var representerade vid dessa stämmor.

Styrelsens verksamhetsberättelse lades med ett godkännande till handlingarna.

§ 9 Genomgång av bokslutet för sektion 1

Kassören Ann-Marie Widlund redogjorde för årets resultat och balansräkning.

Balans och resultaträkning för sektion 1 lades med ett godkännande till handlingarna.

§ 10 Genomgång av bokslutet för sektion 2

Kassören Ann-Marie Widlund redogjorde för årets resultat och balansräkning. Inga transaktioner är genomförda under året. Balansräkningen är gemensam för sektion 1 och 2 och önskas framöver delas upp. Detta förslag fastställdes med ett JA.
Balansräkning för 2011 kommer i efterhand delas upp och redovisas separat för sektion 1 och 2 som ett extra tillägg till handlingarna och med detta tillägg godkändes balans och resultaträkning för sektion 2 och lades till handlingarna.

§ 11 Genomgång av revisionsberättelsen

Revisorernas berättelse lästes upp där det föreslogs att stämman skulle fastställa balans- och resultaträkningarna för sektion 1 och 2 samt att ge styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Mot bakgrund av styrelsens verksamhetsberättelse, redovisade balans- och resultaträkningar för sektion 1 och 2 samt revisorernas granskning och förslag, beslutade stämman att ge styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 13 Fastställande av budget och utdebitering för 2012, Sektion 1

Kassören föredrog förslaget till budget som antogs med ett JA.
Stämman beslutade att fastställa 2012 års utdebitering till 1 800 kr, med ett avdrag på 400kr för dem som ställer upp på städdagen. Därmed fastställdes även framtagen debiteringslängd för 2012.

§ 14 Fastställande av budget och utdebitering för 2012, Sektion 2

Kassören föredrog förslaget till budget.
Stämman beslutade att fastställa 2012 års utdebitering till 1200 kr. Det täcker kostnaderna för comhem avtalets tvåårsperiod. Därmed fastställdes framtagen debiteringslängd för 2012. Således kommer debiteringslängd för 2013 bli 0kr.

§ 15 Val av ordförande i styrelsen

Valberedningen; Bo Fogelin och Zoltan Toth föreslog omval av Lena Kanström.
Stämman beslutade att välja Lena Kanström som ordförande för styrelsen ett år till.

§ 16 Val av övriga styrelseledamöter

Valberedningen föreslog Krister Aldegård som kassör på två år, omval av Andreas Holmström som sekreterare på ett år, samt omval av Frank Rodillas som styrelseledamot på två år.

Roberto Agnoletto kvarstår som styrelseledamöter ett år. Ann-Marie Widlund som styrelseledamot på två år.
Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

§ 17 Val av två revisorer och suppleanter till dessa

Valberedningen föreslog omval av Korous Zare och Carl Henrik Ridderstad som revisorer på två år.
Tommy Hemmingsson som revisor suppleant i två år.
Stämman beslutade enligt förslag.

§ 18 Val av valberedning

Förslag från valberedningen är nyval av Ninko Latinovic på två år och Zoltan Toth kvarstår ett år.
Stämman beslutade enligt förslag.

§ 19 Övriga frågor

§ 19:1 Sommarfest arrangör

Då ingen frivilligt vill vara ansvarig för att arrangera sommarfesten utgår denna aktivitet.

§ 19:2 Fiber

Crister Broberg redovisar arbetet på pågår för att finna en bra fiberlösning som är kostnadseffektiv och ger oss rörelsefrihet. Ett samarbete är inlett med Skälby södra samfälldhet då vi genom detta kan få ett gynnsammare pris vid eventuell upphandling. Stämman beslutar att arbetet ska fortsätta och att en enkät ska skickas ut till sommaren för att bedöma intresset. Till hösten kan man sedan gå vidare och konkretisera det alternativ som visar sig mest lämplig ifall intresset är högt.
Ett förslag som Christer nämnde skulle ge 10/1Mb internetuppkoppling, telefoni och18 kanaler för 199kr/månad + ca 200kr i amortering på ett gemensamt 15årigt lån.

§ 19:3 Farthinder

Förslag på att efterfråga farthinder i form av blomsterlådor för att få ner hastigheten i gränderna. Stämman beslutar att styrelsen får i uppdrag att kontakta kommunen i frågan och blommor i lådorna tas från föreningens kassa.

§ 20 Stämmans avslutning

Ordföranden avslutade stämman med att tacka för visat intresse.

Upplands Väsby, 28 mars 2012

Vid protokollet	Justeras	Justeras	Justeras
Andreas Holmström	Lena Kanström	Leif Hedberg	Björn Westrell